



M 1:100

(bei Blattgröße Din A3)

# BÜRO 0.02

Erdgeschoss

01 Backoffice .....	5,89 m <sup>2</sup>
02 Teeküche .....	8,17 m <sup>2</sup>
03 WC H 1 .....	3,66 m <sup>2</sup>
04 WC H 2 .....	1,78 m <sup>2</sup>
05 Lager .....	20,47 m <sup>2</sup>
06 PuMi .....	3,02 m <sup>2</sup>
07 WC R .....	4,63 m <sup>2</sup>
08 WC D 1 .....	2,67 m <sup>2</sup>
09 WC D 2 .....	1,78 m <sup>2</sup>
10 Besprechung .....	39,05 m <sup>2</sup>
11 Büro 1 .....	18,23 m <sup>2</sup>
12 Büro 2 .....	15,74 m <sup>2</sup>
13 Büro 3 .....	14,53 m <sup>2</sup>
14 Flur .....	28,65 m <sup>2</sup>
15 Foyer .....	48,25 m <sup>2</sup>
16 Empfang .....	7,38 m <sup>2</sup>

SUMME: ..... 223,90 m<sup>2</sup>

HAUPTNUTZFLÄCHE\*: ..... 149,07 m<sup>2</sup>



\*Büro, Besprechung, Foyer, Backoffice

Alle Maß- und m<sup>2</sup>-Angaben sind Circaangaben und können im Zuge der Ausführungsplanung abweichen. Technische Änderungen sind vorbehalten. Die Einrichtung ist ein Gestaltungsbeispiel. Flächenberechnung nach WoFIV.



[molitor-immobilien.de](http://molitor-immobilien.de)



[rheinessen-sparkasse.de](http://rheinessen-sparkasse.de)

