



M 1:100

(bei Blattgröße Din A3)

# BÜRO 0.01

Erdgeschoss

01 Foyer .....	8,21 m <sup>2</sup>
02 Backoffice .....	6,56 m <sup>2</sup>
03 Teeküche .....	8,14 m <sup>2</sup>
04 PuMi .....	1,95 m <sup>2</sup>
05 WC H 1 .....	2,96 m <sup>2</sup>
06 WC H 2 .....	2,78 m <sup>2</sup>
07 WC D 1 .....	2,70 m <sup>2</sup>
08 WC D 2 .....	1,49 m <sup>2</sup>
09 WC R .....	4,77 m <sup>2</sup>
10 Lager .....	10,65 m <sup>2</sup>
11 Besprechung .....	71,99 m <sup>2</sup>
12 Büro 1 .....	19,88 m <sup>2</sup>
13 Büro 2 .....	19,92 m <sup>2</sup>
14 Büro 3 .....	19,88 m <sup>2</sup>
15 Büro 4 .....	19,92 m <sup>2</sup>
16 Büro 5 .....	25,69 m <sup>2</sup>
17 Flur .....	55,73 m <sup>2</sup>
18 Empfang .....	6,31 m <sup>2</sup>

**SUMME:** ..... 289,53 m<sup>2</sup>

**HAUPTNUTZFLÄCHE\*:** ..... 192,05 m<sup>2</sup>



\*Büro, Besprechung, Foyer, Backoffice

Alle Maß- und m<sup>2</sup>-Angaben sind Circaangaben und können im Zuge der Ausführungsplanung abweichen. Technische Änderungen sind vorbehalten. Die Einrichtung ist ein Gestaltungsbeispiel. Flächenberechnung nach WoFIV.



[molitor-immobilien.de](http://molitor-immobilien.de)



[rheinessen-sparkasse.de](http://rheinessen-sparkasse.de)

