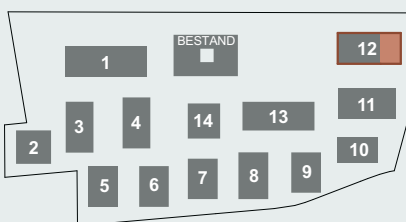


## ÜBERSICHT HAUS 12

WORMSER STRASSE - RHEINSEITE



**RHEINQUARTIER**  
WORMSER STRASSE 153  
55130 MAINZ

1. Obergeschoss



## WOHNUNG 12.1.4

### 3-Zimmer-Wohnung

<b>01</b> WOHNEN + KOCHEN	=	39,20 m <sup>2</sup>
<b>02</b> FLUR	=	3,80 m <sup>2</sup>
<b>03</b> TAGESLICHTBAD	=	6,90 m <sup>2</sup>
<b>04</b> SCHLAFEN	=	18,80 m <sup>2</sup>
<b>05</b> ZIMMER 01	=	14,00 m <sup>2</sup>
<b>06</b> ABSTELLRAUM OPT. WC	=	3,40 m <sup>2</sup>
<b>07</b> LOGGIA (11,20m <sup>2</sup> x 0,5)	=	5,60 m <sup>2</sup>
<b>08</b> BALKON (4,60m <sup>2</sup> x 0,5)	=	2,30 m <sup>2</sup>

**WOHNFLÄCHE** = **94,00 m<sup>2</sup>**

M: 1: 100

13.03.2025



**RheinQuartier**

EIN GEMEINSAMES  
PROJEKT VON



**Fischer+Co**  
BAUTRÄGER SEIT 1960