



**2. Obergeschoss**  
**Wohnung 1.2.1 | 8-Zimmer**

①	Flur	25,4 m <sup>2</sup>
②	Tageslichtbad	6,0 m <sup>2</sup>
③	Wohnen   Essen	28,2 m <sup>2</sup>
④	Kind   Gast   Arbeiten	15,0 m <sup>2</sup>
⑤	Kind   Gast   Arbeiten	14,7 m <sup>2</sup>
⑥	Kind   Gast   Arbeiten	14,4 m <sup>2</sup>
⑦	Schlafen	17,6 m <sup>2</sup>
⑧	Kind   Gast   Arbeiten	12,7 m <sup>2</sup>
⑨	Flur	4,7 m <sup>2</sup>
⑩	Kind   Gast   Arbeiten	13,9 m <sup>2</sup>
⑪	Kind   Gast   Arbeiten	12,9 m <sup>2</sup>
⑫	Küche	11,0 m <sup>2</sup>
⑬	Tageslichtbad	5,1 m <sup>2</sup>
⑭	Balkon (50%)	1,0 m <sup>2</sup>

**Gesamt** **182,6 m<sup>2</sup>**



Alle Maß- und m<sup>2</sup>-Angaben sind circa Angaben und können im Zuge der Ausführungsplanung abweichen. Technische Änderungen sind vorbehalten. Die Einrichtung ist ein Gestaltungsbeispiel. Flächenberechnung nach WoFIV.

Stand März 2024