



1. Obergeschoss
Wohnung 1.1.1 | 4-Zimmer

①	Flur	9,6 m ²
②	Tageslichtbad	5,3 m ²
③	Küche	10,8 m ²
④	Kind Gast Arbeiten	12,9 m ²
⑤	Wohnen	13,9 m ²
⑥	Essen	12,7 m ²
⑦	Flur	4,7 m ²
⑧	Schlafen	14,2 m ²
⑨	Balkon (50%)	1,0 m ²
Gesamt		85,1 m²



Alle Maß- und m²-Angaben sind circa Angaben und können im Zuge der Ausführungsplanung abweichen. Technische Änderungen sind vorbehalten. Die Einrichtung ist ein Gestaltungsbeispiel. Flächenberechnung nach WoFIV.

Stand Februar 2024