

# KARL

## In Kastel ist mein Zuhause



Haus	Etage	Wohnung Nr.	SAP Nr.	Zimmer	Keller	Größe nach WofIV	Anteil Balkon/ Dachterrasse	Anzahl Stellplätze	Hausnummer	Kaltmiete	BK	HK	NK-VZ	Warmmiete	Stellplatz- miete	Umlagen- pauschale Stellplatz	Gesamt- miete
F1	2. Obergeschoss	1.2.2	26008.0011.02	2	12	49,27 m <sup>2</sup>	2,55 m <sup>2</sup>		70	745,00 €	110,00 €	85,00 €	150,00 €	895,00 €			895,00 €
F2	2. Obergeschoss	2.2.3	26008.0043.02	2	1	49,5 m <sup>2</sup>	3,3 m <sup>2</sup>	TG	74	765,00 €	110,00 €	85,00 €	150,00 €	915,00 €	100,00 €	15,00 €	1.030,00 €
F2	3. Obergeschoss	2.3.5	26008.0030.02	3	22	86,0 m <sup>2</sup>	3,4 m <sup>2</sup>	E-Stellplatz (TG)	74a	1.320,00 €	180,00 €	150,00 €	330,00 €	1.650,00 €	110,00 €	15,00 €	1.775,00 €
F3	3. Obergeschoss	3.3.4	26008.0082.03	3	9	86,6 m <sup>2</sup>	3,3 m <sup>2</sup>	TG 3	74b	1.320,00 €	180,00 €	150,00 €	330,00 €	1.650,00 €	110,00 €	15,00 €	1.775,00 €
F3	3. Obergeschoss	3.3.7	26008.0064.02	3	32	70,46 m <sup>2</sup>	3,3	1	74c	1.150,00 €	160,00 €	120,00 €	280,00 €	1.430,00 €	110,00 €	15,00 €	1.555,00 €

Alle Quadratmeterangaben sind ca.-Angaben und wurden auf Basis der Wohnflächenverordnung erstellt  
 Bei einer Wohnung mit zugeteiltem Stellplatz ist die Anmietung des Stellplatzes verpflichtend  
 Über die Verfügbarkeit der jeweiligen Einheiten informieren wir Sie gerne im persönlichen Gespräch

