

PANORAMA

Haus 4 | Gesamtwohnfläche: 251,66 m²
5-Zimmer + Penthouse-Ebene

Erdgeschoss

①	Flur	5,03 m ²
②	Abstellraum 1	2,14 m ²
③	Abstellraum 2	10,85 m ²
④	Salon	17,62 m ²
⑤	Wohnen Essen	40,63 m ²
⑥	Kochen	16,82 m ²
⑦	Speisekammer	1,49 m ²
⑧	Gäste-WC	4,72 m ²
⑨	Terrasse (25%)	6,08 m ²

Gesamt EG

105,38 m²

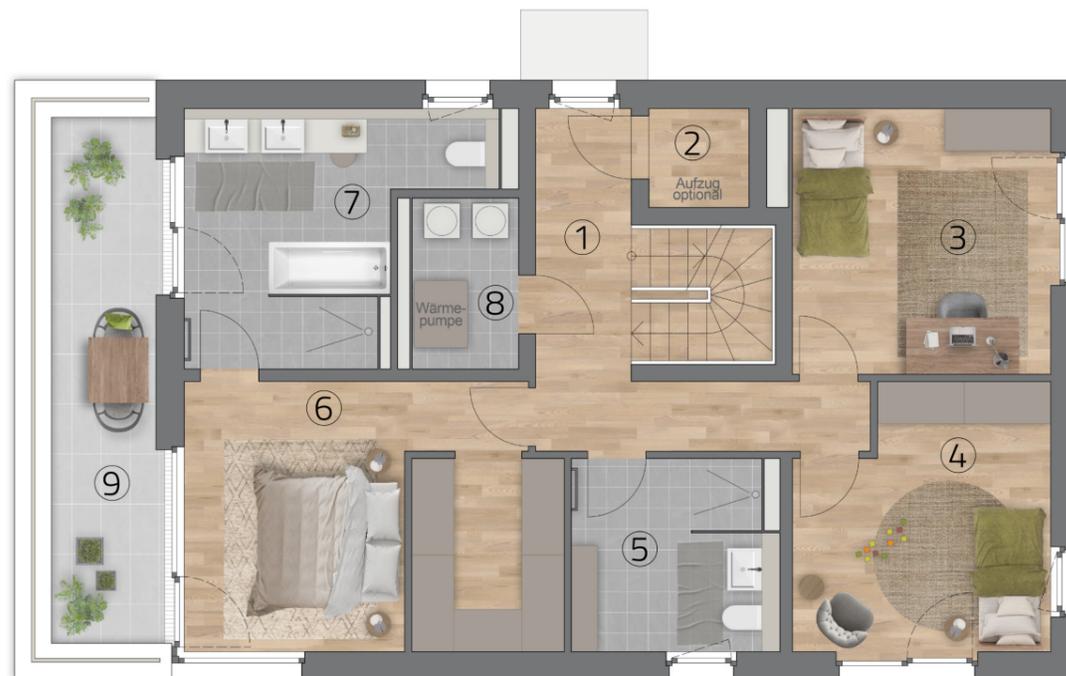
Alle Maß- und m²-Angaben sind circa Angaben und können im Zuge der Ausführungsplanung abweichen. Technische Änderungen sind vorbehalten. Die Einrichtung ist ein Gestaltungsbeispiel. Flächenberechnung nach WoFIV.

Stand April 2022



PANORAMA

Haus 4 | Gesamtwohnfläche: 251,66 m²
5-Zimmer + Penthouse-Ebene



Obergeschoss

①	Flur	10,11 m ²
②	Abstellraum	2,14 m ²
③	Kind Gast Arbeiten	13,50 m ²
④	Kind Gast Arbeiten	13,23 m ²
⑤	Duschbad	8,05 m ²
⑥	Schlafen + Ankleide	20,04 m ²
⑦	Bad en Suite	12,49 m ²
⑧	Hauswirtschaftsraum	3,70 m ²
⑨	Terrasse (25%)	3,65 m ²

Gesamt OG

86,91 m²



Alle Maß- und m²-Angaben sind circa Angaben und können im Zuge der Ausführungsplanung abweichen. Technische Änderungen sind vorbehalten. Die Einrichtung ist ein Gestaltungsbeispiel. Flächenberechnung nach WoFIV.

Stand April 2022

PANORAMA

Haus 4 | Gesamtwohnfläche: 251,66 m²
5-Zimmer + Penthouse-Ebene



Penthouse

①	Studio	46,09 m ²
②	Abstellraum	4,52 m ²
③	Terrasse (25%)	8,77 m ²
Gesamt Penthouse		59,38 m ²



Alle Maß- und m²-Angaben sind circa Angaben und können im Zuge der Ausführungsplanung abweichen. Technische Änderungen sind vorbehalten. Die Einrichtung ist ein Gestaltungsbeispiel. Flächenberechnung nach WoFIV.

Stand April 2022