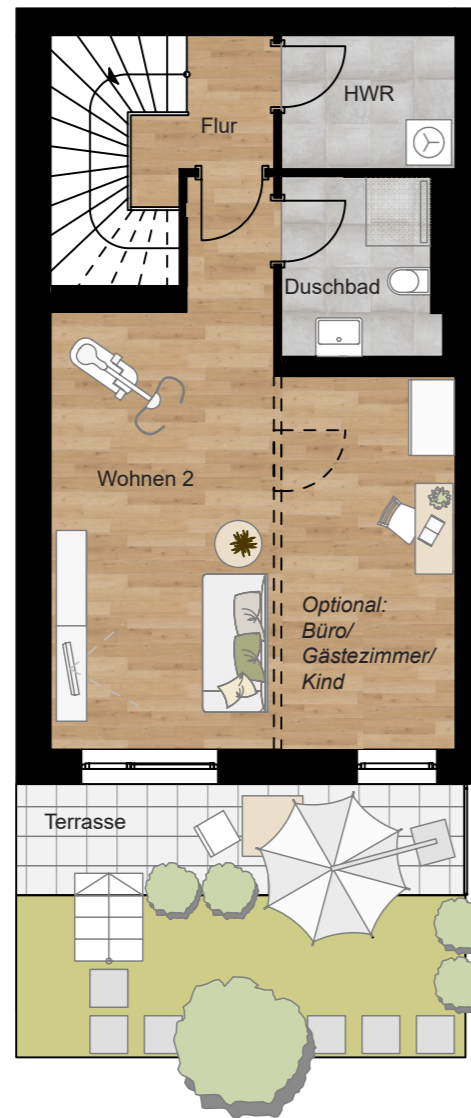
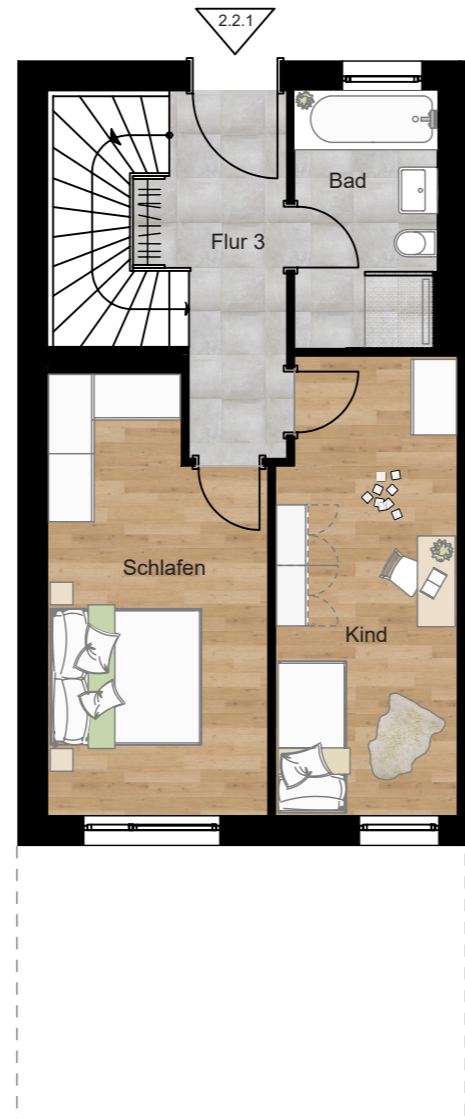


# Leben *Reben* Rheingau

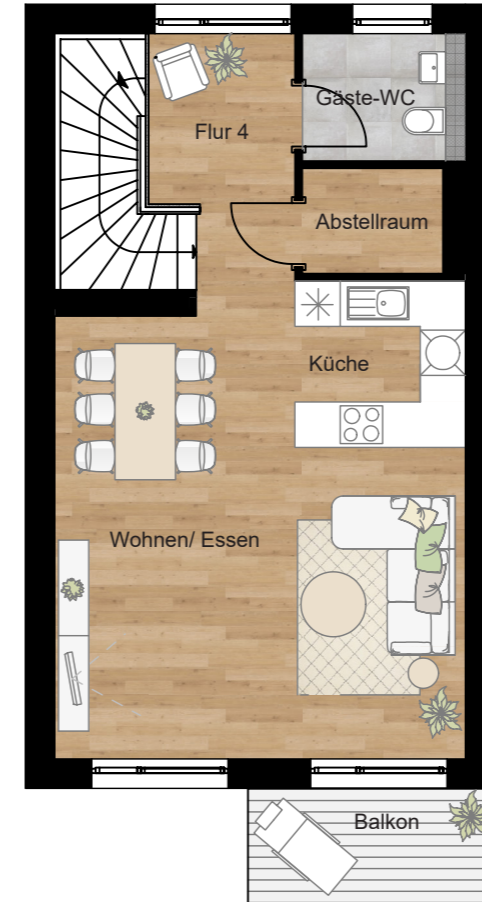
Gartengeschoss



Erdgeschoss



Obergeschoss



## Maisonettewohnung mit Terrasse + Balkon

### Wohnung 2.2.1

#### GARTENGESCHOSS

Wohnen 2	30,93 m <sup>2</sup>
Duschbad	5,30 m <sup>2</sup>
Flur	3,02 m <sup>2</sup>
HWR	4,03 m <sup>2</sup>
Terrasse (50%)	2,49 m <sup>2</sup>

#### ERDGESCHOSS

Schlafen	15,53 m <sup>2</sup>
Kind	14,23 m <sup>2</sup>
Bad	7,01 m <sup>2</sup>
Flur 3	7,54 m <sup>2</sup>

#### OBBERGESCHOSS

Wohnen / Essen	28,13 m <sup>2</sup>
Küche	4,96 m <sup>2</sup>
Gäste-WC	3,09 m <sup>2</sup>
Flur 4	5,91 m <sup>2</sup>
Abstellraum	2,56 m <sup>2</sup>
Balkon (50%)	2,60 m <sup>2</sup>

**Gesamt**

**137,33 m<sup>2</sup>**



M 1:100 - bei Blattgröße DIN A 3

Alle Maß- und m<sup>2</sup>-Angaben sind circa-Angaben und können im Zuge der Ausführungsplanung abweichen. Technische Änderungen sind vorbehalten. Die Einrichtung ist ein Gestaltungsbeispiel. Flächenberechnungen nach WoFIV