



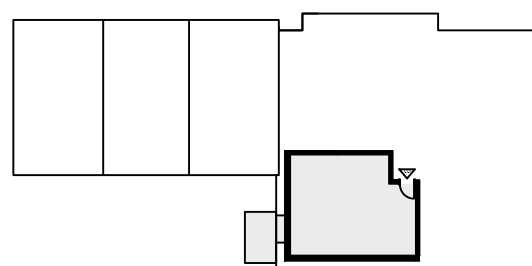
# Endlich Eltville

## 2-Zimmer Wohnung mit Balkon

### 2. Obergeschoss Wohnung 1.3.3



Wohnen / Essen	16,27 m <sup>2</sup>
Küche	6,98 m <sup>2</sup>
Schlafen	13,00 m <sup>2</sup>
Bad	6,14 m <sup>2</sup>
Flur	6,67 m <sup>2</sup>
Balkon (50%)	3,95 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>53,01 m<sup>2</sup></b>



M 1:100 - bei Blattgröße DIN A 3

Alle Maß- und m<sup>2</sup>-Angaben sind circa-Angaben und können im Zuge der Ausführungsplanung abweichen. Technische Änderungen sind vorbehalten. Die Einrichtung ist ein Gestaltungsbeispiel. Flächenberechnungen nach WoFIV