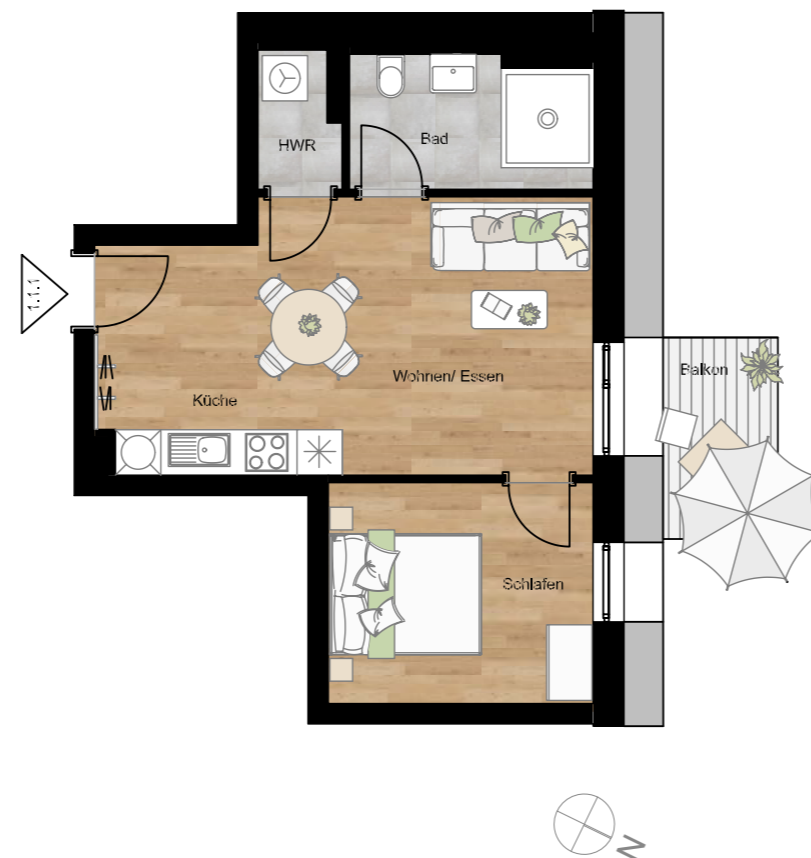




# Endlich Eltville

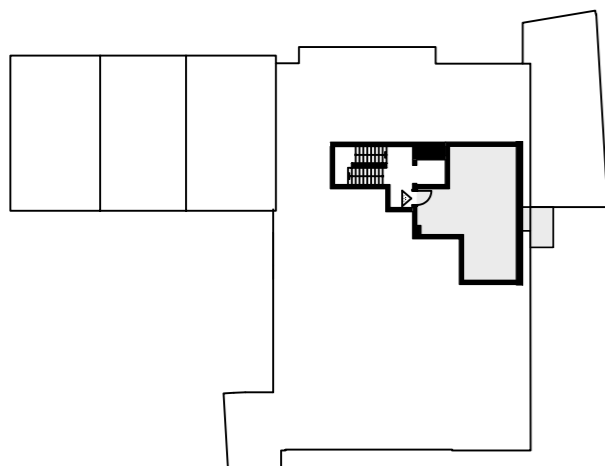
## 2-Zimmer Wohnung mit Balkon

### Erdgeschoss Wohnung 1.1.1



Wohnen / Essen	17,25 m <sup>2</sup>
Küche	5,73 m <sup>2</sup>
Schlafen	10,41 m <sup>2</sup>
Bad	6,06 m <sup>2</sup>
HWR	2,04 m <sup>2</sup>
Balkon (50%)	2,41 m <sup>2</sup>

**Gesamt 43,90 m<sup>2</sup>**



M 1:100 - bei Blattgröße DIN A 3

Alle Maß- und m<sup>2</sup>-Angaben sind circa-Angaben und können im Zuge der Ausführungsplanung abweichen. Technische Änderungen sind vorbehalten. Die Einrichtung ist ein Gestaltungsbeispiel. Flächenberechnungen nach WoFIV