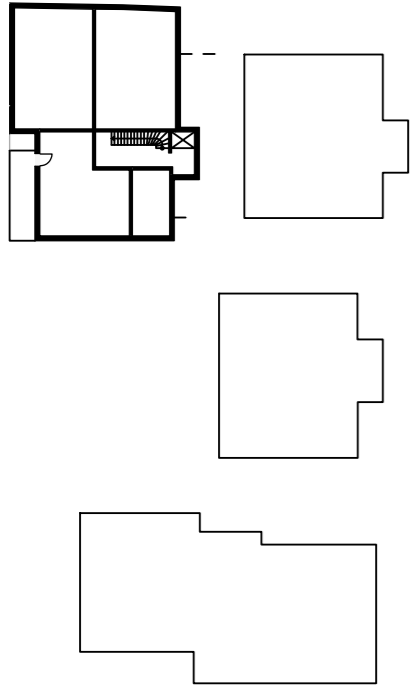


H1



Gewerbefläche 102  
mit Terrasse und Garten  
*Barrierefrei*

Haus 1  
Untergeschoss/ Erdgeschoss

Bürofläche	32,59m <sup>2</sup>
Küche	6,74m <sup>2</sup>
Bad	6,73m <sup>2</sup>
Abstellraum	1,87m <sup>2</sup>
Terrasse (50%)	4,25m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>52,18m<sup>2</sup></b>



M 1:100

Alle Maß- und m<sup>2</sup>-Angaben sind circa-Angaben und können im Zuge der Ausführungsplanung abweichen. Technische Änderungen sind vorbehalten. Die Einrichtung ist ein Gestaltungsbeispiel. Flächenberechnungen nach WoFIV