

# Gertrudenhof - Zuhause in der Kaiserpfalz

Gertrudenstraße, 55218 Ingelheim am Rhein



GERTRUDENHOF

Kaufpreisliste ist gültig bis 31.05.2021

Haus 1						
Etage	Wohnung	Zimmer	Grösse nach WofIV	Anteil Loggia/Terrasse	Kaufpreis Wohnung	Status
EG	1.0.1	3	87,18 m <sup>2</sup>	6,90 m <sup>2</sup>	499.500 €	verkauft
EG	1.0.2	4	107,62 m <sup>2</sup>	8,43 m <sup>2</sup>	628.500 €	verkauft
OG	1.1.1	3	85,20 m <sup>2</sup>	5,10 m <sup>2</sup>	502.500 €	verkauft
OG	1.1.2	4	105,25 m <sup>2</sup>	6,06 m <sup>2</sup>	631.500 €	verkauft
PH	1.2.1	4	152,21 m <sup>2</sup>	18,09 m <sup>2</sup>	904.500 €	verkauft

Haus 2						
Etage	Wohnung	Zimmer	Grösse nach WofIV	Anteil Loggia/Terrasse	Kaufpreis Wohnung	Status
EG	2.0.1	3	87,26 m <sup>2</sup>	6,90 m <sup>2</sup>	494.500 €	reserviert
EG	2.0.2	4	108,37 m <sup>2</sup>	9,20 m <sup>2</sup>	626.500 €	verkauft
OG	2.1.1	3	85,20 m <sup>2</sup>	5,10 m <sup>2</sup>	482.500 €	verkauft
OG	2.1.2	4	105,88 m <sup>2</sup>	6,71 m <sup>2</sup>	629.500 €	verkauft
PH	2.2.1	4	152,17 m <sup>2</sup>	18,09 m <sup>2</sup>	881.500 €	reserviert

Haus 3						
Etage	Wohnung	Zimmer	Grösse nach WofIV	Anteil Loggia/Terrasse	Kaufpreis Wohnung	Status
EG	3.0.1	3	71,31 m <sup>2</sup>	6,00 m <sup>2</sup>	398.500 €	verkauft
EG	3.0.2	3	72,41 m <sup>2</sup>	5,88 m <sup>2</sup>	412.500 €	reserviert
EG	3.0.3	2	48,98 m <sup>2</sup>	2,58 m <sup>2</sup>	284.500 €	verkauft
OG	3.1.1.	3	70,07 m <sup>2</sup>	4,53 m <sup>2</sup>	392.500 €	verkauft
OG	3.1.2	3	70,74 m <sup>2</sup>	4,21 m <sup>2</sup>	402.500 €	verkauft
OG	3.1.3	2	48,25 m <sup>2</sup>	1,86 m <sup>2</sup>	285.500 €	verkauft
PH	3.2.1	4	152,53 m <sup>2</sup>	18,09 m <sup>2</sup>	899.500 €	verkauft

Haus 4						
Etage	Wohnung	Zimmer	Grösse nach WofIV	Anteil Loggia/Terrasse	Kaufpreis Wohnung	Status
EG	4.0.1	2	62,60 m <sup>2</sup>	6,15 m <sup>2</sup>	357.500 €	reserviert
EG	4.0.2	2	66,01 m <sup>2</sup>	6,15 m <sup>2</sup>	377.500 €	
EG	4.0.3	4	116,29 m <sup>2</sup>	14,02 m <sup>2</sup>	656.500 €	verkauft
EG	4.0.4	1	34,27 m <sup>2</sup>	3,59 m <sup>2</sup>	193.500 €	reserviert
OG	4.1.1	2	59,30 m <sup>2</sup>	2,86 m <sup>2</sup>	339.500 €	verkauft
OG	4.1.2	2	62,73 m <sup>2</sup>	2,87 m <sup>2</sup>	359.500 €	verkauft
OG	4.1.3	4	110,94 m <sup>2</sup>	8,67 m <sup>2</sup>	626.500 €	reserviert
OG	4.1.4	1	30,68 m <sup>2</sup>		183.500 €	
PH	4.2.1	3	98,14 m <sup>2</sup>	11,41 m <sup>2</sup>	589.500 €	verkauft
PH	4.2.2	3	106,93 m <sup>2</sup>	11,37 m <sup>2</sup>	632.500 €	reserviert

Kaufpreis Stellplatz (standardbreit)	32.000 €
Kaufpreis Stellplätze (extrabreit)	35.000 €
Kaufpreis Außenstellplatz	16.500 €

Alle Quadratmeterangaben sind ca.-Angaben und wurden auf Basis der WofI-Verordnung erstellt (Stand 22.01.2021)

Der Erwerb eines Tiefgaragenstellplatzes je Wohnung ist obligatorisch

Der Erwerb eines Außenstellplatzes ist nur in Verbindung mit dem Erwerb eines Tiefgaragenstellplatzes möglich

Interesse? Dann beginnen Sie gleich mit einem Beratungstermin.



J. MOLITOR  
Immobilien GmbH  
0 61 32 / 99 55 562  
www.molitor-immobilien.de



Sparkasse  
Rhein-Nahe  
0 671 / 94 55 55 5  
www.sparkasse-rhein-nahe.de