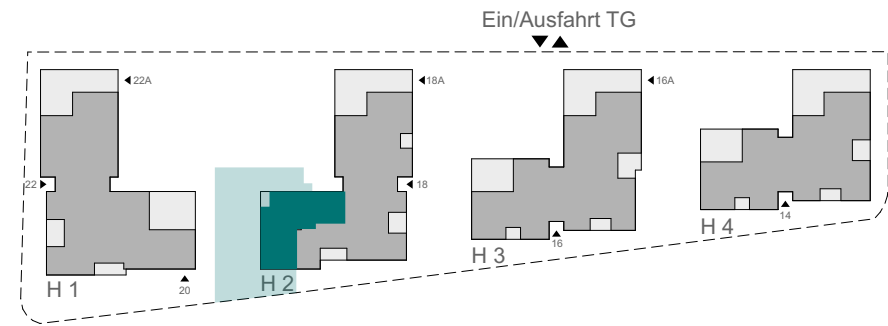
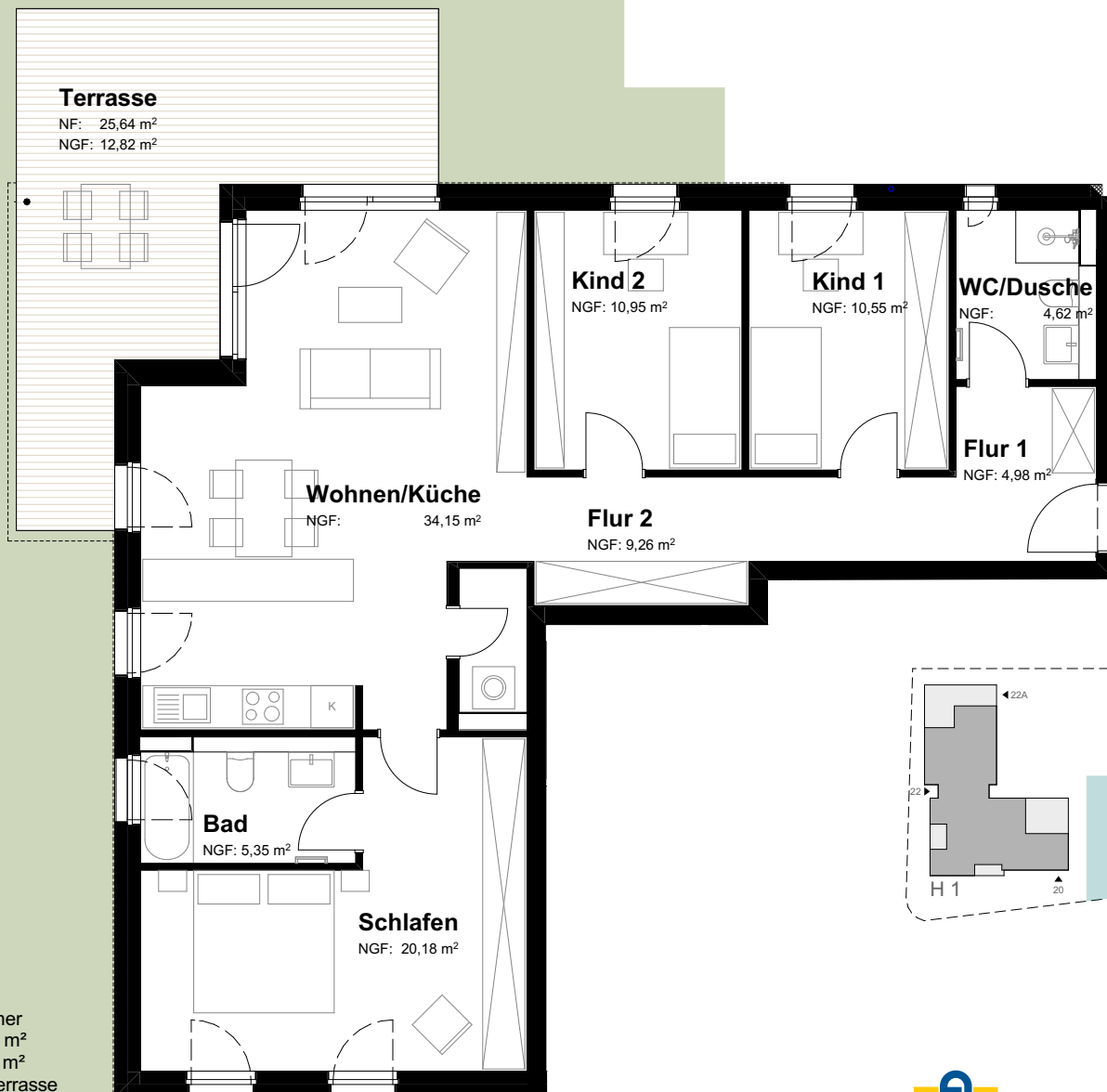




AM GÄNSBERG

Wohnung 2.0.1
Haus 2 - Gartengeschoss



2.0.1
4-Zimmer
102,01 m²
114,83 m²
50% Terrasse



FAERBER ARCHITEKTEN
Grosse Weissgasse 11
55116 Mainz

Alle Maß- und m²-Angaben sind circa-Angaben und können im Zuge der Ausführungsplanung abweichen. Technische Änderungen sind vorbehalten. Die Einrichtung ist ein Gestaltungsbeispiel. Flächenberechnungen nach WoFIV. - Stand September 2018-



J. Molitor Immobilien GmbH

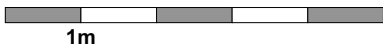
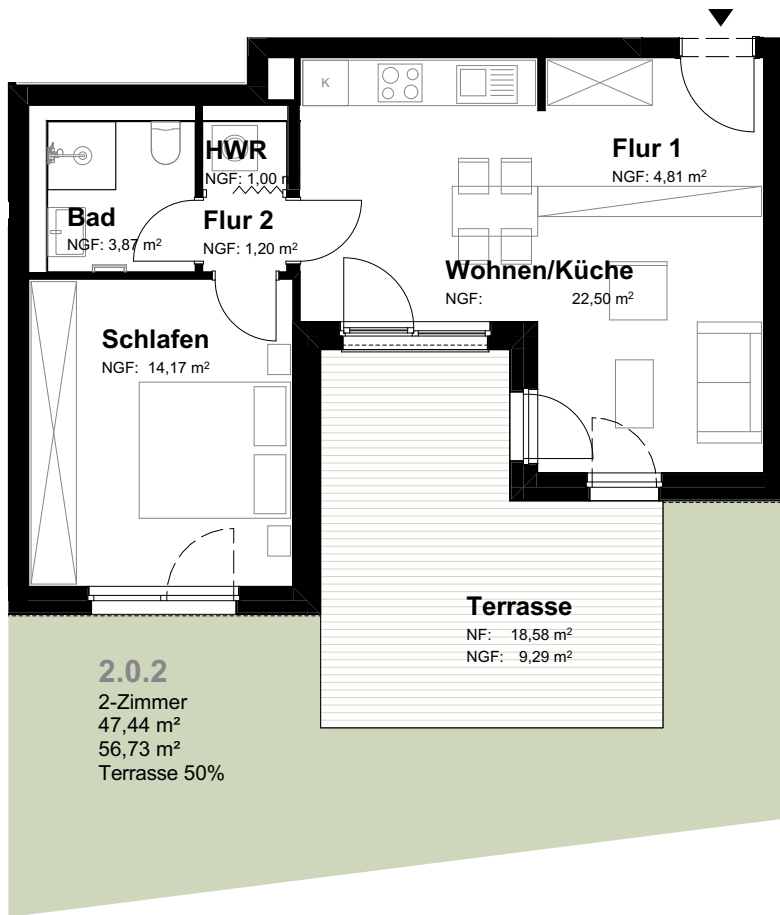
Tel: 06132 - 99 55 562



Sparkasse Rhein-Nahe

Tel: 0671 - 94 55 555

info@am-gaensberg.de
www.am-gaensberg.de



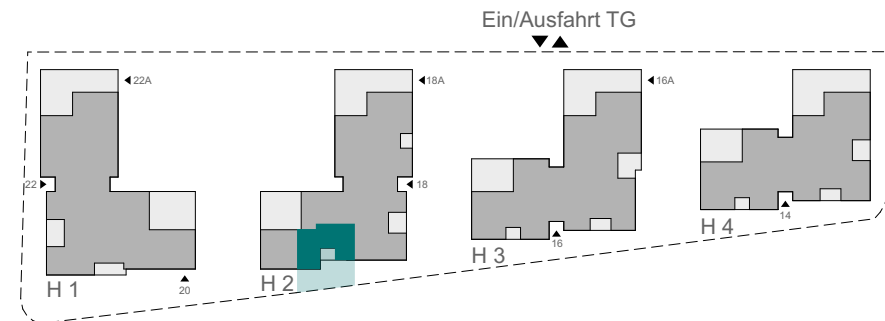
FAERBER ARCHITEKTEN
Grosse Weissgasse 11
55116 Mainz

Alle Maß- und m²-Angaben sind circa-Angaben und können im Zuge der Ausführungsplanung abweichen. Technische Änderungen sind vorbehalten. Die Einrichtung ist ein Gestaltungsbeispiel. Flächenberechnungen nach WoFIV. - Stand September 2018-



AM GÄNSBERG

Wohnung 2.0.2 Haus 2 - Gartengeschoss



J. Molitor Immobilien GmbH

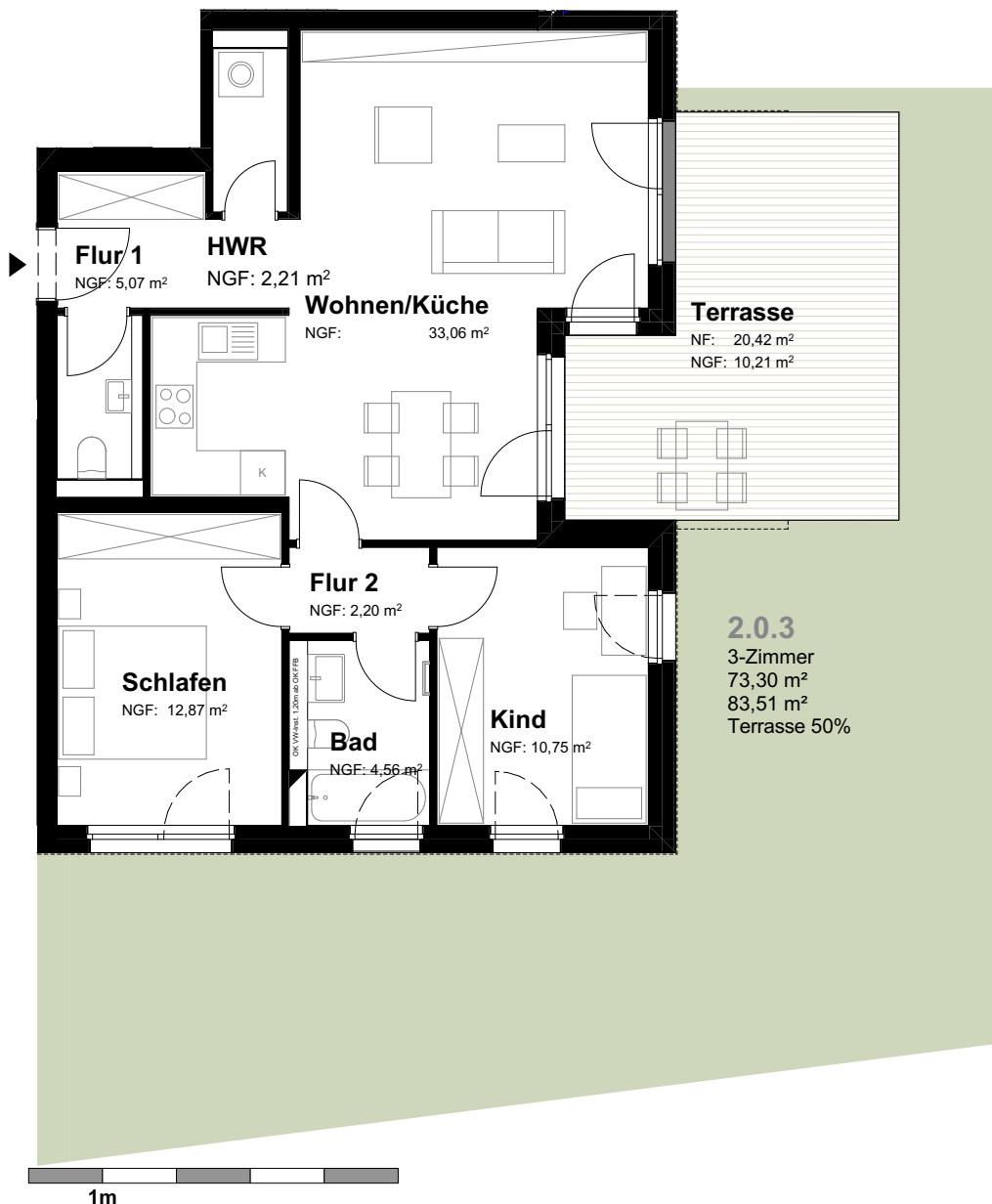
Tel: 06132 - 99 55 562



Sparkasse Rhein-Nahe

Tel: 0671 - 94 55 555

info@am-gaensberg.de
www.am-gaensberg.de



FAERBER ARCHITEKTEN

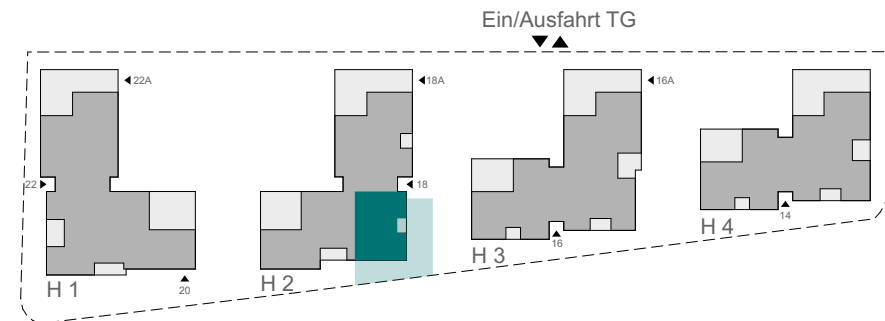
Grosse Weissgasse 11
55116 Mainz

Alle Maß- und m²-Angaben sind circa-Angaben und können im Zuge der Ausführungsplanung abweichen. Technische Änderungen sind vorbehalten. Die Einrichtung ist ein Gestaltungsbeispiel. Flächenberechnungen nach WoFIV. - Stand September 2018-



AM GÄNSBERG

Wohnung 2.0.3 Haus 2 - Gartengeschoss



J. Molitor Immobilien GmbH

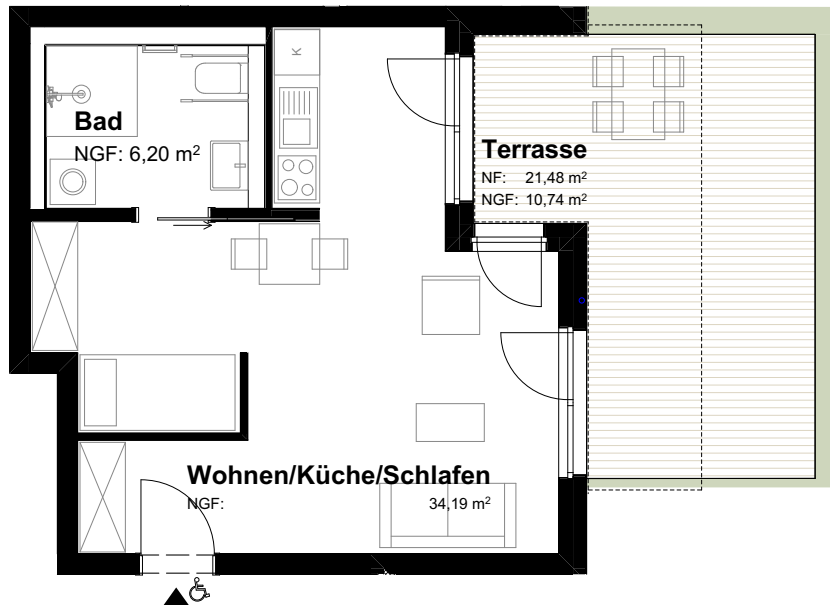
Tel: 06132 - 99 55 562



Sparkasse Rhein-Nahe

Tel: 0671 - 94 55 555

info@am-gaensberg.de
www.am-gaensberg.de

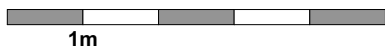
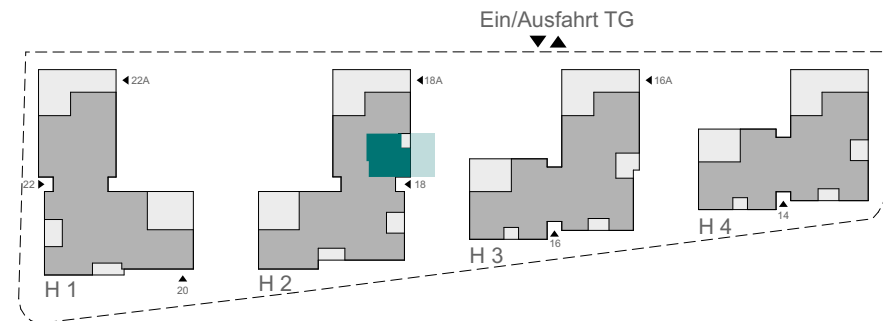


2.0.4
 1-Zimmer
 40,71 m²
 51,48 m²
 Terrasse 50%



AM GÄNSBERG

Wohnung 2.0.4
 Haus 2 - Gartengeschoss



FAERBER ARCHITEKTEN
 Grosse Weissgasse 11
 55116 Mainz

Alle Maß- und m²-Angaben sind circa-Angaben und können im Zuge der Ausführungplanung abweichen. Technische Änderungen sind vorbehalten.
 Die Einrichtung ist ein Gestaltungsbeispiel. Flächenberechnungen nach WoFIV.
 - Stand September 2018-



J. Molitor Immobilien GmbH

Tel: 06132 - 99 55 562



Sparkasse Rhein-Nahe

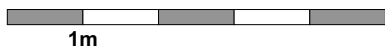
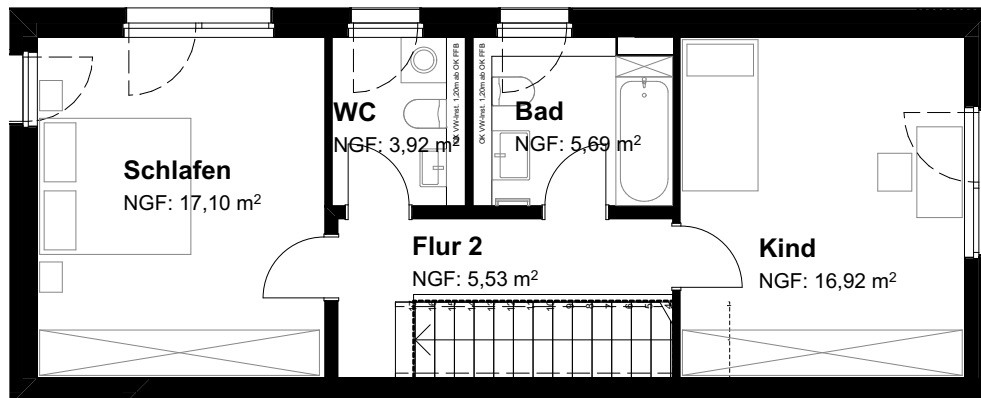
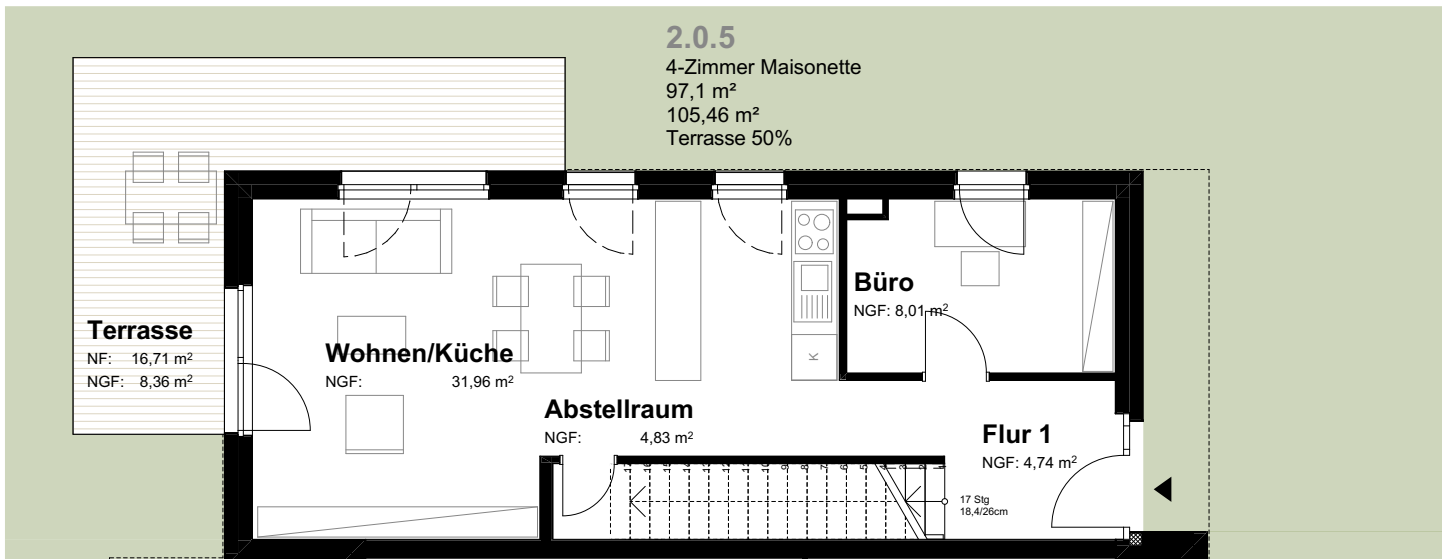
Tel: 0671 - 94 55 555

info@am-gaensberg.de
 www.am-gaensberg.de



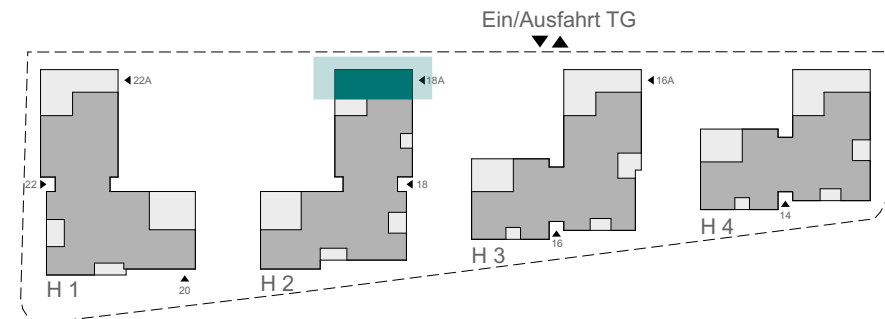
AM GÄNSBERG

Maisonette 2.0.5 Haus 2 - Garten- und Obergeschoss



FAERBER ARCHITEKTEN
Grosse Weissgasse 11
55116 Mainz

Alle Maß- und m²-Angaben sind circa-Angaben und können im Zuge der Ausführungsplanung abweichen. Technische Änderungen sind vorbehalten. Die Einrichtung ist ein Gestaltungsbeispiel. Flächenberechnungen nach WoFIV. - Stand September 2018-



J. Molitor Immobilien GmbH

Tel: 06132 - 99 55 562



Sparkasse Rhein-Nahe

Tel: 0671 - 94 55 555

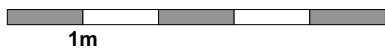
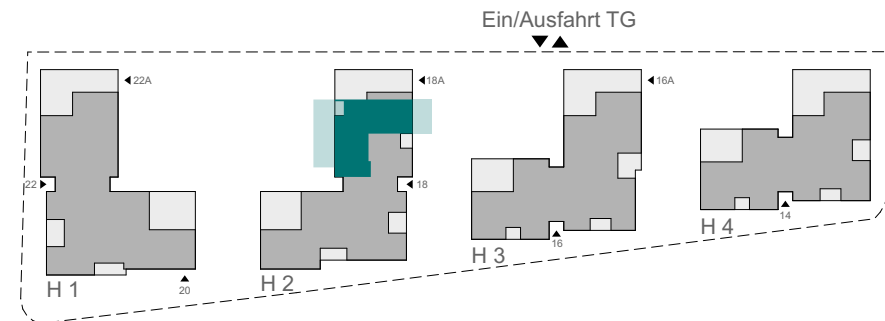
info@am-gaensberg.de
www.am-gaensberg.de



AM GÄNSBERG



Wohnung 2.0.6 Haus 2 - Gartengeschoss



FAERBER ARCHITEKTEN

Grosse Weissgasse 11
55116 Mainz

Alle Maß- und m²-Angaben sind circa-Angaben und können im Zuge der Ausführungsplanung abweichen. Technische Änderungen sind vorbehalten. Die Einrichtung ist ein Gestaltungsbeispiel. Flächenberechnungen nach WoFIV. - Stand September 2018-



J. Molitor Immobilien GmbH

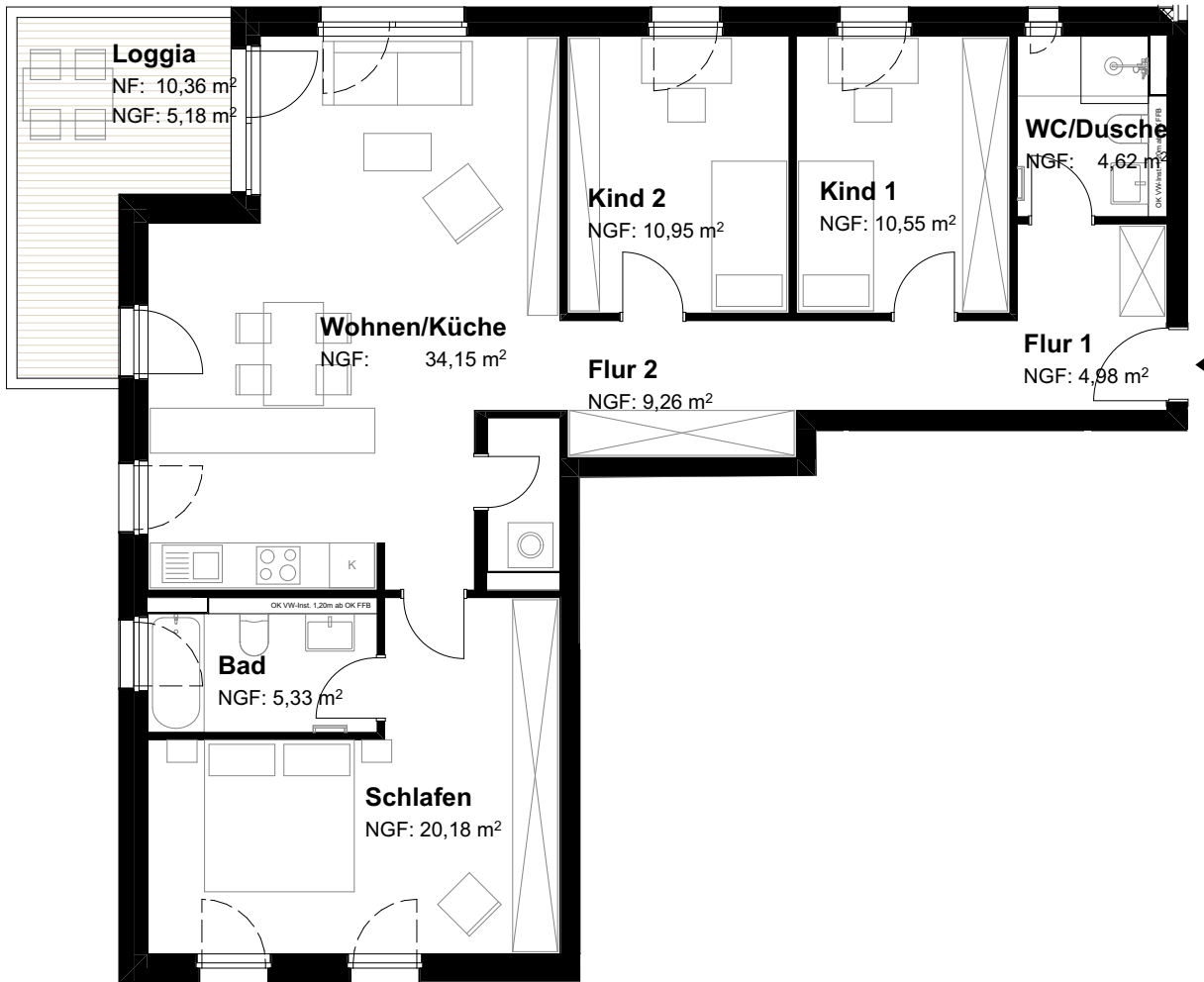
Tel: 06132 - 99 55 562



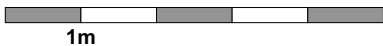
Sparkasse Rhein-Nahe

Tel: 0671 - 94 55 555

info@am-gaensberg.de
www.am-gaensberg.de



2.1.1
4-Zimmer
102,01 m²
107,15 m²
Loggia 50%



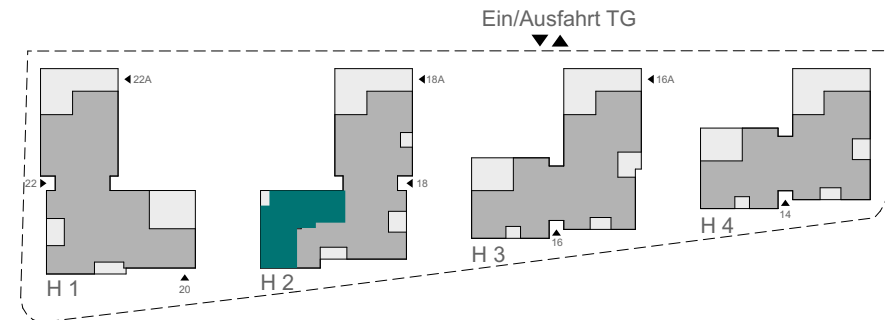
FAERBER ARCHITEKTEN
Grosse Weissgasse 11
55116 Mainz

Alle Maß- und m²-Angaben sind circa-Angaben und können im Zuge der Ausführungsplanung abweichen. Technische Änderungen sind vorbehalten. Die Einrichtung ist ein Gestaltungsbeispiel. Flächenberechnungen nach WoFIV. - Stand September 2018-



AM GÄNSBERG

Wohnung 2.1.1 Haus 2 - Obergeschoss



J. Molitor Immobilien GmbH

Tel: 06132 - 99 55 562



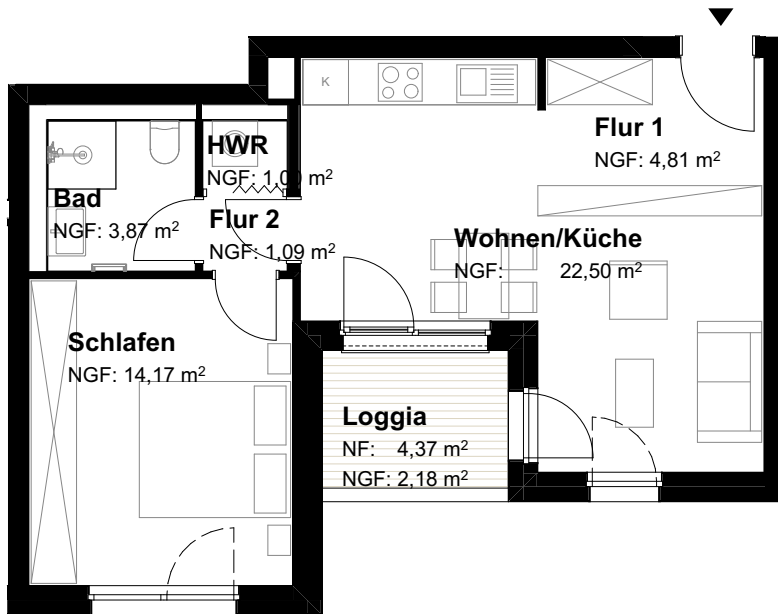
Sparkasse Rhein-Nahe

Tel: 0671 - 94 55 555

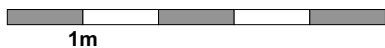
info@am-gaensberg.de
www.am-gaensberg.de



AM GÄNSBERG



2.1.2
2-Zimmer
47,44 m²
49,75 m²
Loggia 50%

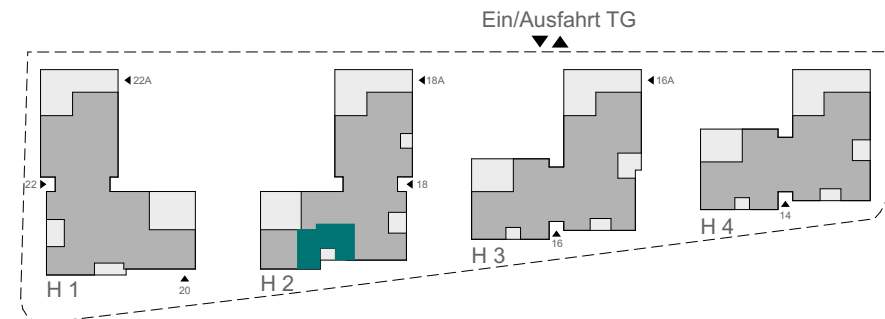


FAERBER ARCHITEKTEN

Grosse Weissgasse 11
55116 Mainz

Alle Maß- und m²-Angaben sind circa-Angaben und können im Zuge der Ausführungsplanung abweichen. Technische Änderungen sind vorbehalten. Die Einrichtung ist ein Gestaltungsbeispiel. Flächenberechnungen nach WoFIV. - Stand September 2018-

Wohnung 2.1.2 Haus 2 - Obergeschoss



J. Molitor Immobilien GmbH

Tel: 06132 - 99 55 562



Sparkasse Rhein-Nahe

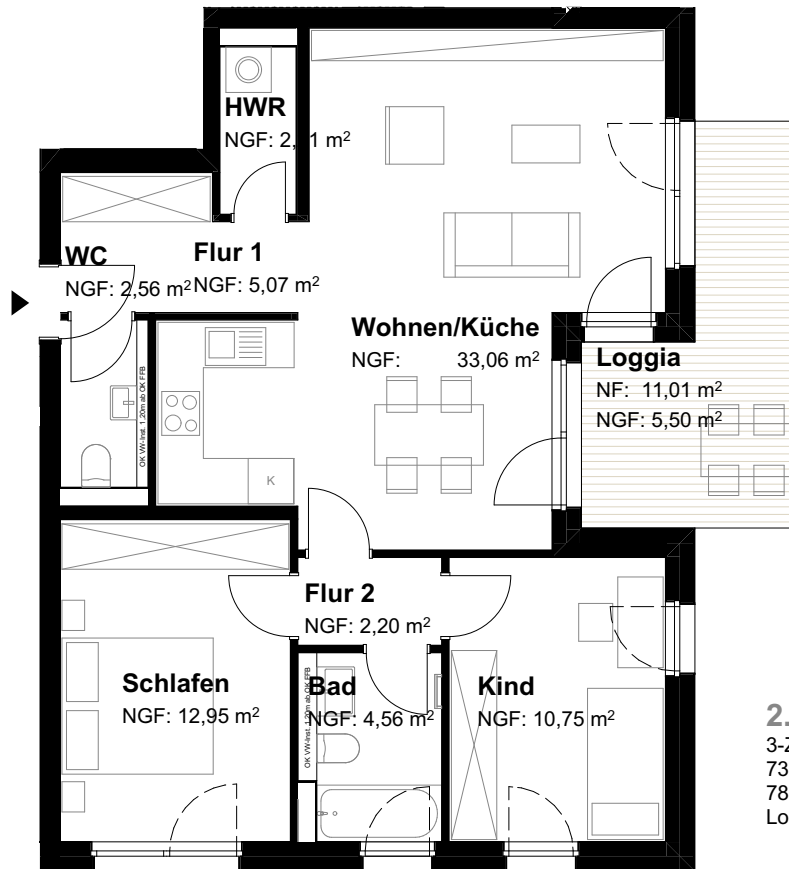
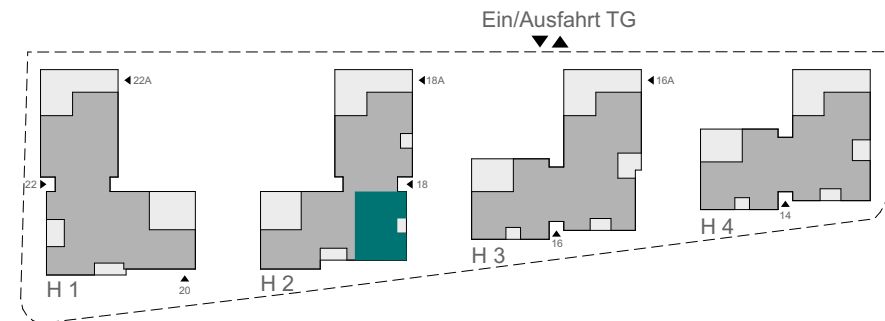
Tel: 0671 - 94 55 555

info@am-gaensberg.de
www.am-gaensberg.de

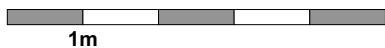


AM GÄNSBERG

Wohnung 2.1.3 Haus 2 - Obergeschoss



2.1.3
3-Zimmer
73,38 m²
78,96 m²
Loggia 50%



FAERBER ARCHITEKTEN

Grosse Weissgasse 11
55116 Mainz

Alle Maß- und m²-Angaben sind circa-Angaben und können im Zuge der Ausführungsplanung abweichen. Technische Änderungen sind vorbehalten. Die Einrichtung ist ein Gestaltungsbeispiel. Flächenberechnungen nach WoFIV. - Stand September 2018-



J. Molitor Immobilien GmbH

Tel: 06132 - 99 55 562



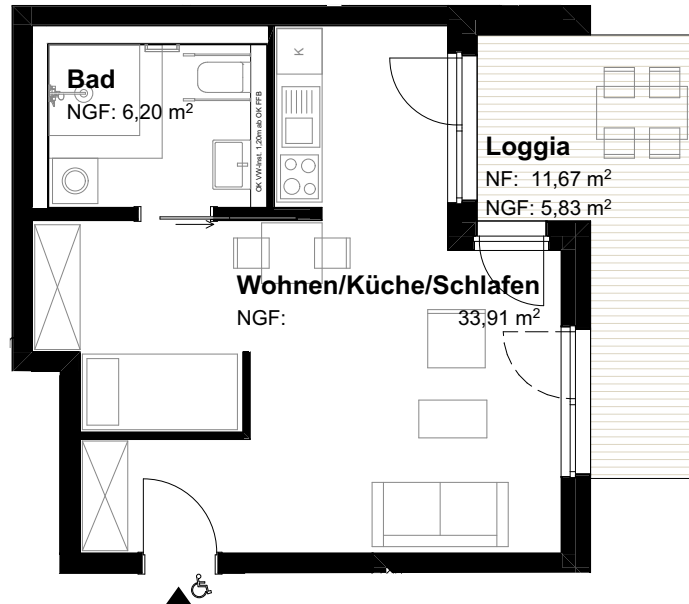
Sparkasse Rhein-Nahe

Tel: 0671 - 94 55 555

info@am-gaensberg.de
www.am-gaensberg.de

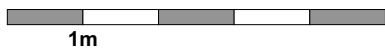
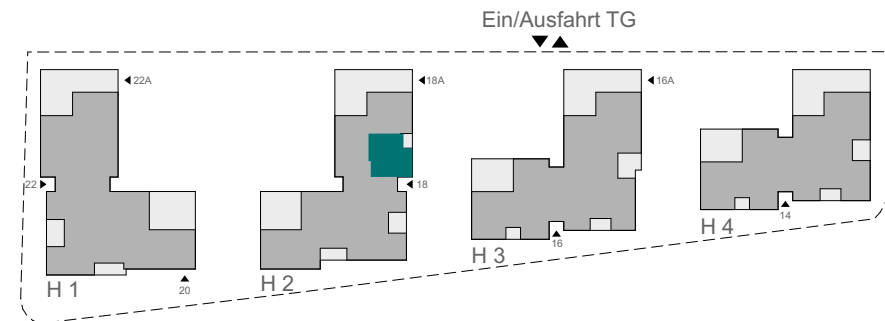


AM GÄNSBERG



2.1.4
1-Zimmer
40,74 m²
46,64 m²
Loggia 50%

Wohnung 2.1.4 Haus 2 - Obergeschoss



FAERBER ARCHITEKTEN

Grosse Weissgasse 11
55116 Mainz

Alle Maß- und m²-Angaben sind circa-Angaben und können im Zuge der Ausführungsplanung abweichen. Technische Änderungen sind vorbehalten. Die Einrichtung ist ein Gestaltungsbeispiel. Flächenberechnungen nach WoFIV. - Stand September 2018-



J. Molitor Immobilien GmbH

Tel: 06132 - 99 55 562



Sparkasse Rhein-Nahe

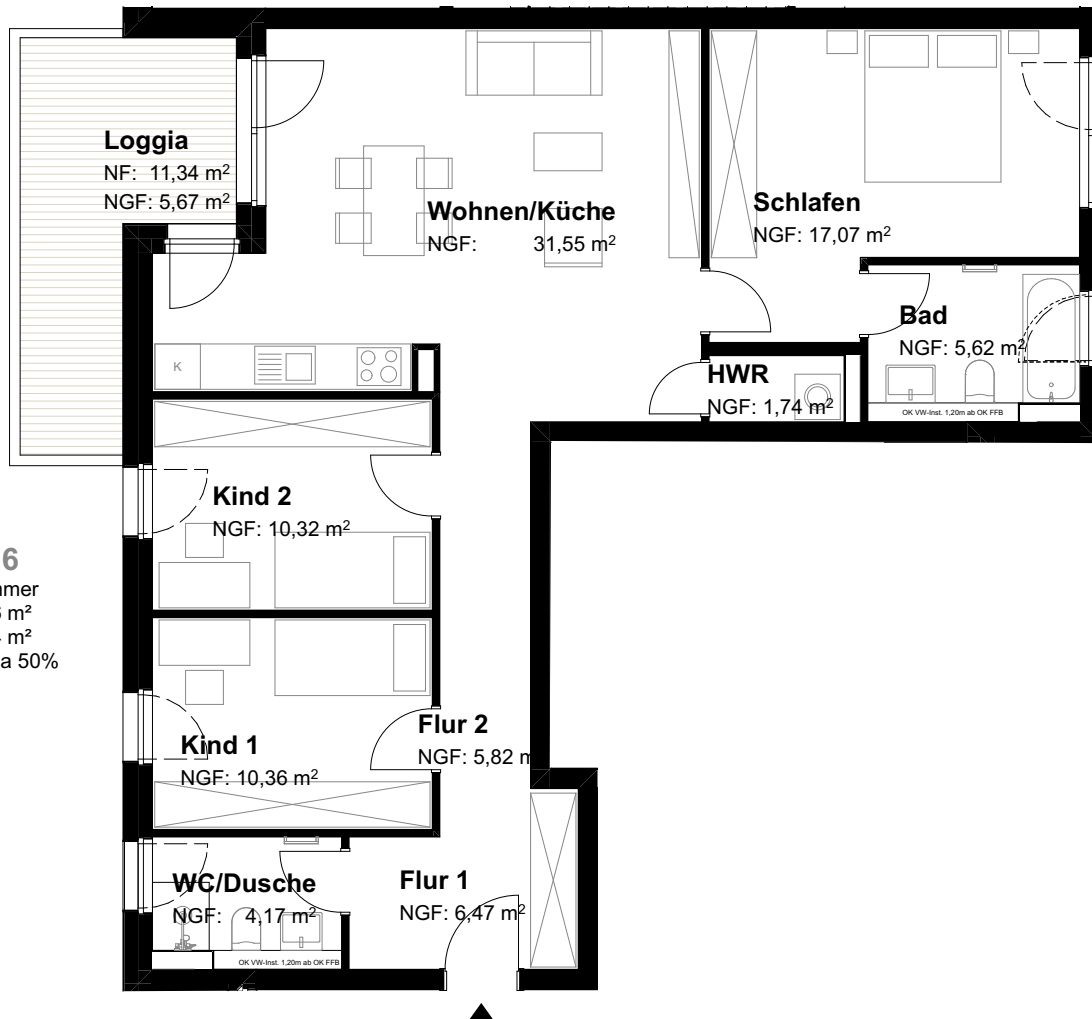
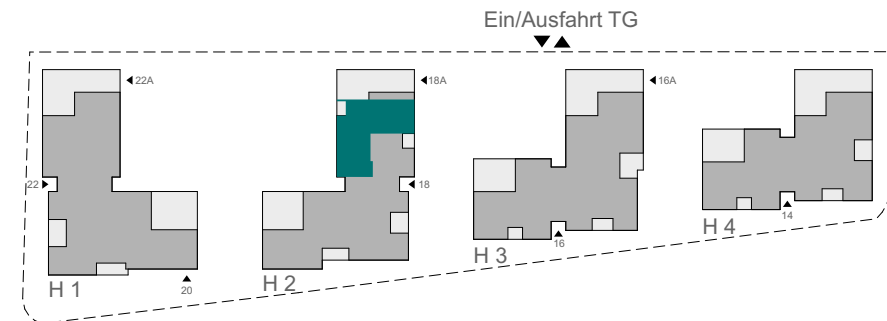
Tel: 0671 - 94 55 555

info@am-gaensberg.de
www.am-gaensberg.de



AM GÄNSBERG

Wohnung 2.1.6 Haus 2 - Obergeschoss



2.1.6
4-Zimmer
93,36 m²
99,04 m²
Loggia 50%



FAERBER ARCHITEKTEN

Grosse Weissgasse 11
55116 Mainz

Alle Maß- und m²-Angaben sind circa-Angaben und können im Zuge der Ausführungsplanung abweichen. Technische Änderungen sind vorbehalten. Die Einrichtung ist ein Gestaltungsbeispiel. Flächenberechnungen nach WoFIV. - Stand September 2018-



J. Molitor Immobilien GmbH

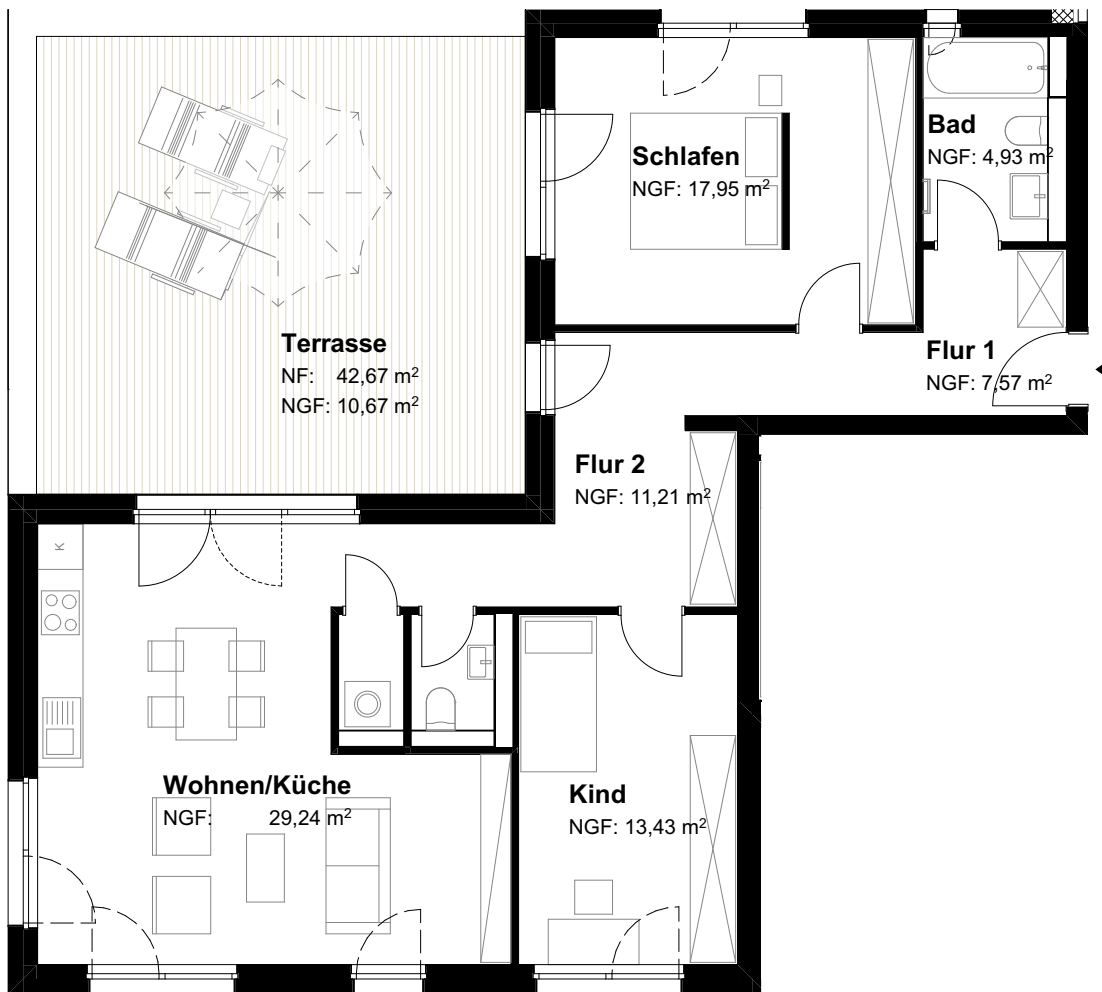
Tel: 06132 - 99 55 562



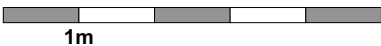
Sparkasse Rhein-Nahe

Tel: 0671 - 94 55 555

info@am-gaensberg.de
www.am-gaensberg.de



2.2.1
 3 Zimmer
 87,88 m²
 98,48 m²
 Dachterrasse 25%



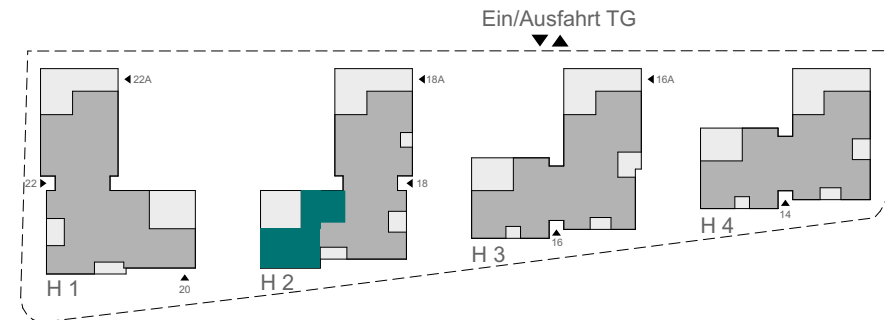
FAERBER ARCHITEKTEN
 Grosse Weissgasse 11
 55116 Mainz

Alle Maß- und m²-Angaben sind circa-Angaben und können im Zuge der Ausführungsplanung abweichen. Technische Änderungen sind vorbehalten. Die Einrichtung ist ein Gestaltungsbeispiel. Flächenberechnungen nach WoFIV. - Stand September 2018-



AM GÄNSBERG

Wohnung 2.2.1
Haus 2 - Penthouse



J. Molitor Immobilien GmbH

Tel: 06132 - 99 55 562



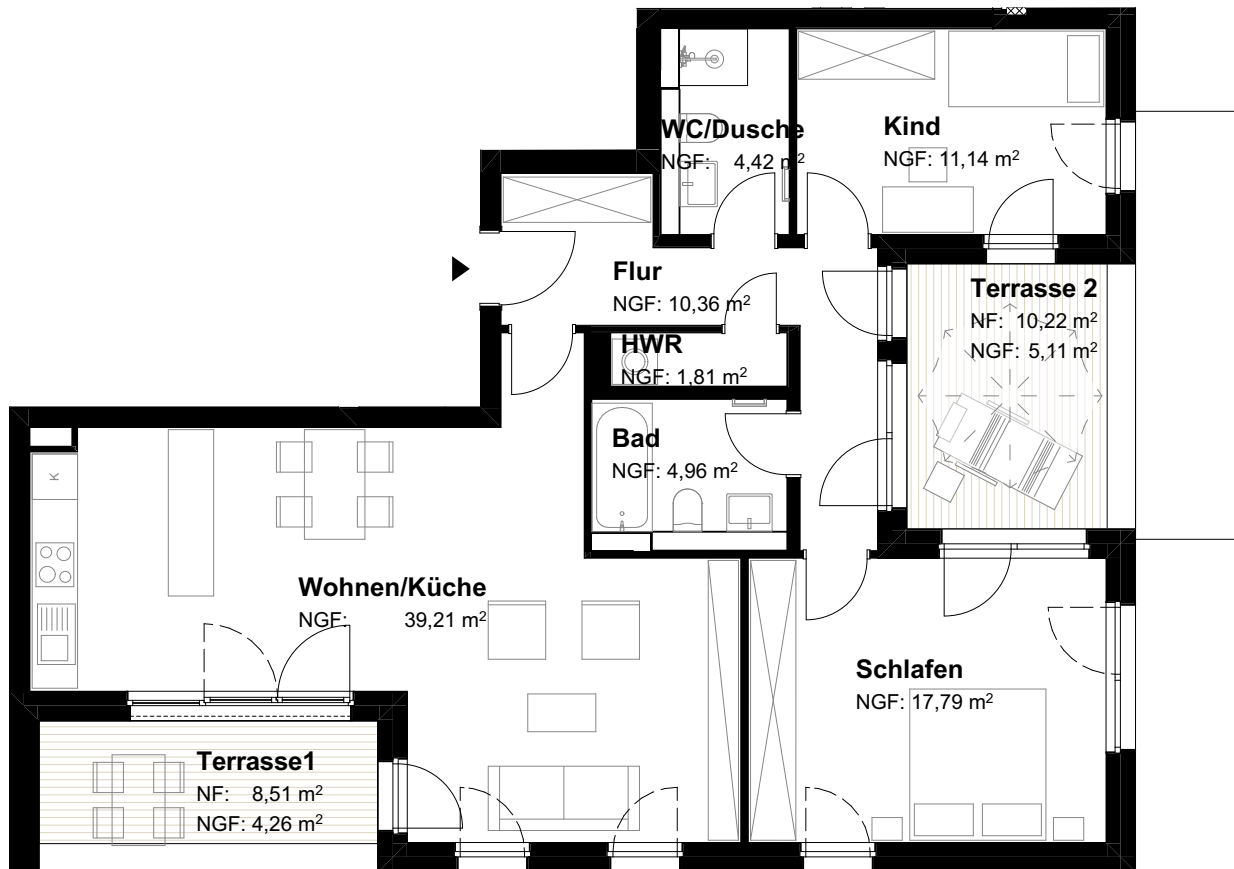
Sparkasse Rhein-Nahe

Tel: 0671 - 94 55 555

info@am-gaensberg.de
 www.am-gaensberg.de

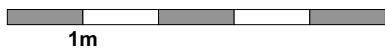
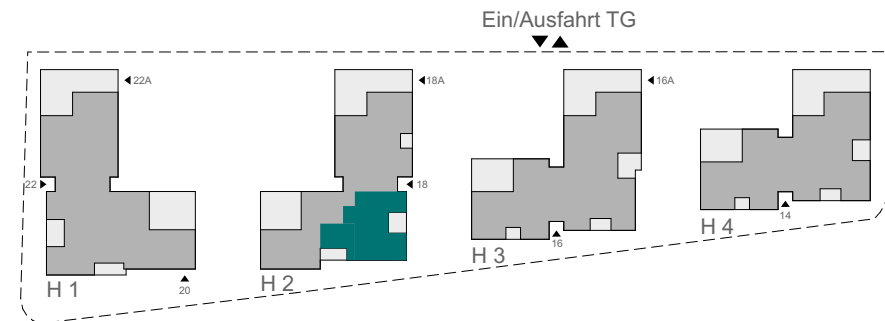


AM GÄNSBERG



2.2.2
3 Zimmer
89,92 m²
99,21 m²
Dachterrasse 50%

Wohnung 2.2.2 Haus 2 - Penthouse



FAERBER ARCHITEKTEN

Grosse Weissgasse 11
55116 Mainz

Alle Maß- und m²-Angaben sind circa-Angaben und können im Zuge der Ausführungsplanung abweichen. Technische Änderungen sind vorbehalten. Die Einrichtung ist ein Gestaltungsbeispiel. Flächenberechnungen nach WoFIV. - Stand September 2018-



J. Molitor Immobilien GmbH

Tel: 06132 - 99 55 562



Sparkasse Rhein-Nahe

Tel: 0671 - 94 55 555

info@am-gaensberg.de
www.am-gaensberg.de



AM GÄNSBERG

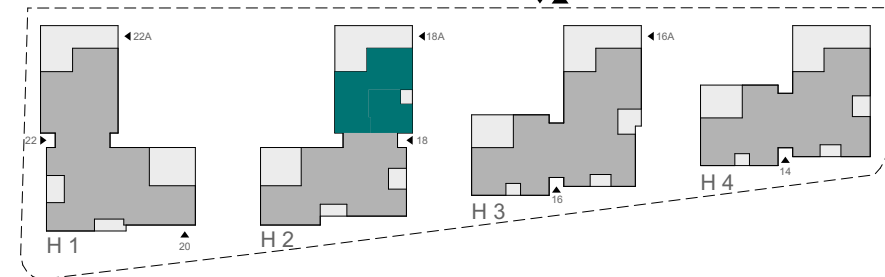
2.2.3

4 Zimmer
129,29 m²
148,57 m²
Dachterrasse 25%
bzw. Dachterrasse 50%

Wohnung 2.2.3 Haus 2 - Penthouse



Ein/Ausfahrt TG



Terrasse 1

NF: 68,36 m²
NGF: 17,09 m²



Wohnen/Küche

NGF: 45,93 m²



Büro

NGF: 12,28 m²

Kind

NGF: 14,61 m²

HWR

NGF: 3,46 m²

Bad

NGF: 9,02 m²

Terrasse 2

NF: 4,00 m²
NGF: 2,00 m²

Schlafen

NGF: 19,75 m²

Ankleide

NGF: 6,03 m²

Bad

NGF: 4,80 m²

Flur 1

NGF: 6,77 m²

Flur 2

NGF: 5,82 m²



FAERBER ARCHITEKTEN

Grosse Weissgasse 11
55116 Mainz

Alle Maß- und m²-Angaben sind circa-Angaben und können im Zuge der Ausführungsplanung abweichen. Technische Änderungen sind vorbehalten. Die Einrichtung ist ein Gestaltungsbeispiel. Flächenberechnungen nach WoFIV. - Stand September 2018-



J. Molitor Immobilien GmbH

Tel: 06132 - 99 55 562



Sparkasse Rhein-Nahe

Tel: 0671 - 94 55 555

info@am-gaensberg.de
www.am-gaensberg.de