

Kaufpreisliste "Am Gänsberg", Ingelheim



Haus 1 - Vertriebsstart

Etage	Wohnung	Zimmer	Grösse nach WofIV	Anteil Loggia/Terrasse	Kaufpreis Wohnung	Kaufpreis Stellplatz	Kaufpreis Gesamt	Status
EG	1.0.1	3	92,41 m ²	7,73 m ²	414.500 €	25.000 €	439.500 €	reserviert
EG	1.0.2	2	64,00 m ²	8,00 m ²	292.500 €	25.000 €	317.500 €	
EG	1.0.3	3	69,15 m ²	4,43 m ²	321.500 €	25.000 €	346.500 €	
EG/OG	1.0.4	4	106,70 m ²	9,60 m ²	487.500 €	25.000 €	512.500 €	
EG	1.0.5	2	52,36 m ²	10,41 m ²	245.500 €	25.000 €	270.500 €	
EG/OG	1.0.6	4	105,46 m ²	8,36 m ²	487.500 €	25.000 €	512.500 €	
EG	1.0.7	4	100,62 m ²	7,63 m ²	461.500 €	25.000 €	486.500 €	
OG	1.1.1.	3	90,57 m ²	5,79 m ²	419.500 €	25.000 €	444.500 €	reserviert
OG	1.1.2	2	58,31 m ²	2,26 m ²	277.500 €	25.000 €	302.500 €	
OG	1.1.3	3	68,97 m ²	4,30 m ²	317.500 €	25.000 €	342.500 €	reserviert
OG	1.1.5	2	47,69 m ²	5,68 m ²	222.500 €	25.000 €	247.500 €	reserviert
OG	1.1.7	4	98,69 m ²	5,70 m ²	463.500 €	25.000 €	488.500 €	reserviert
PH	1.2.1	2	82,78 m ²	6,00 m ²	399.500 €	25.000 €	424.500 €	reserviert
PH	1.2.2	4	146,17 m ²	16,05 m ²	724.500 €	25.000 €	749.500 €	reserviert
PH	1.2.3	4	148,25 m ²	17,46 m ²	712.500 €	25.000 €	737.500 €	reserviert

Haus 2 - Vertriebsstart

Etage	Wohnung	Zimmer	Grösse nach WofIV	Anteil Loggia/Terrasse	Kaufpreis Wohnung	Kaufpreis Stellplatz	Kaufpreis Gesamt	Status
EG	2.0.1	4	114,83 m ²	12,82 m ²	527.500 €	25.000 €	552.500 €	
EG	2.0.2	2	56,73 m ²	9,29 m ²	262.500 €	25.000 €	287.500 €	
EG	2.0.3	3	83,51 m ²	10,21 m ²	381.500 €	25.000 €	406.500 €	
EG	2.0.4	1	51,48 m ²	10,74 m ²	241.500 €	25.000 €	266.500 €	
EG/OG	2.0.5	4	105,46 m ²	8,36 m ²	491.500 €	25.000 €	516.500 €	
EG	2.0.6	4	100,94 m ²	7,58 m ²	469.500 €	25.000 €	494.500 €	
OG	2.1.1	4	107,15 m ²	5,18 m ²	512.500 €	25.000 €	537.500 €	reserviert
OG	2.1.2	2	49,75 m ²	2,18 m ²	239.500 €	25.000 €	264.500 €	
OG	2.1.3	3	78,96 m ²	5,50 m ²	377.500 €	25.000 €	402.500 €	reserviert
OG	2.1.4	1	46,64 m ²	5,83 m ²	226.500 €	25.000 €	251.500 €	
OG	2.1.6	4	99,04 m ²	5,67 m ²	481.500 €	25.000 €	506.500 €	reserviert
PH	2.2.1	3	98,48 m ²	10,67 m ²	484.500 €	25.000 €	509.500 €	reserviert
PH	2.2.2	3	99,21 m ²	9,37 m ²	489.500 €	25.000 €	514.500 €	reserviert
PH	2.2.3	4	148,75 m ²	19,09 m ²	719.500 €	25.000 €	744.500 €	reserviert

Haus 3								
Etage	Wohnung	Zimmer	Grösse nach WofIV	Anteil Loggia/Terrasse	Kaufpreis Wohnung	Kaufpreis Stellplatz	Kaufpreis Gesamt	Status
EG	3.0.1	3	81,09 m ²	9,65 m ²	369.500 €	25.000 €	394.500 €	verkauft
EG	3.0.2	2	56,72 m ²	8,68 m ²	264.500 €	25.000 €	289.500 €	
EG	3.0.3	3	94,87 m ²	8,47 m ²	432.500 €	25.000 €	457.500 €	verkauft
EG/OG	3.0.4	4	106,70 m ²	9,60 m ²	489.500 €	25.000 €	514.500 €	
EG	3.0.5	3	88,31 m ²	7,68 m ²	404.500 €	25.000 €	429.500 €	verkauft
EG	3.0.6	2	66,54 m ²	9,86 m ²	304.500 €	25.000 €	329.500 €	verkauft
OG	3.1.1	3	73,74 m ²	2,31 m ²	345.500 €	25.000 €	370.500 €	verkauft
OG	3.1.2	2	50,97 m ²	2,93 m ²	244.500 €	25.000 €	269.500 €	verkauft
OG	3.1.3	3	91,73 m ²	5,33 m ²	431.500 €	25.000 €	456.500 €	verkauft
OG	3.1.5	3	85,53 m ²	4,81 m ²	399.500 €	25.000 €	424.500 €	reserviert
OG	3.1.6	2	58,99 m ²	2,31 m ²	277.500 €	25.000 €	302.500 €	
PH	3.2.1	3	98,93 m ²	10,61 m ²	484.500 €	25.000 €	509.500 €	verkauft
PH	3.2.2	3	120,96 m ²	16,97 m ²	592.500 €	25.000 €	617.500 €	verkauft
PH	3.2.3	3	118,74 m ²	11,62 m ²	589.500 €	25.000 €	614.500 €	verkauft

Haus 4								
Etage	Wohnung	Zimmer	Grösse nach WofIV	Anteil Loggia/Terrasse	Kaufpreis Wohnung	Kaufpreis Stellplatz	Kaufpreis Gesamt	Status
EG	4.0.1	2	67,84 m ²	9,70 m ²	299.500 €	25.000 €	324.500 €	
EG	4.0.2	2	55,37 m ²	6,45 m ²	249.500 €	25.000 €	274.500 €	reserviert
EG	4.0.3	4	118,90 m ²	13,76 m ²	529.500 €	25.000 €	554.500 €	
EG	4.0.4	3	88,04 m ²	7,60 m ²	399.500 €	27.500 €	427.000 €	verkauft
EG	4.0.5	2	65,92 m ²	9,24 m ²	294.500 €	25.000 €	319.500 €	verkauft
OG	4.1.1	2	60,45 m ²	2,31 m ²	274.500 €	25.000 €	299.500 €	verkauft
OG	4.1.2	2	51,23 m ²	2,31 m ²	244.500 €	25.000 €	269.500 €	verkauft
OG	4.1.3	4	110,43 m ²	5,18 m ²	499.500 €	25.000 €	524.500 €	verkauft
OG	4.1.4	3	85,25 m ²	4,81 m ²	391.500 €	25.000 €	416.500 €	verkauft
OG	4.1.5	2	58,99 m ²	2,31 m ²	274.500 €	25.000 €	299.500 €	verkauft
PH	4.2.1	2	85,23 m ²	8,32 m ²	409.500 €	25.000 €	434.500 €	verkauft
PH	4.2.2	2	90,17 m ²	16,85 m ²	454.500 €	25.000 €	479.500 €	verkauft
PH	4.2.3	3	118,74 m ²	11,62 m ²	573.500 €	25.000 €	598.500 €	verkauft

Alle Quadratmeterangaben sind ca.-Angaben und wurden auf Basis der Wohnflächenverordnung erstellt

Jeder Wohnung ist ein Stellplatz zugeordnet und muss mit gekauft werden, zusätzliche Stellplätze können ebenfalls erworben werden
Über die Verfügbarkeit der jeweiligen Einheiten informieren wir Sie gerne im persönlichen Gespräch.

Interesse? Dann beginnen Sie gleich mit einem Beratungstermin.



J. MOLITOR
Immobilien GmbH

0 61 32 / 99 55 562

www.molitor-immobilien.de



0 671 / 94 55 55 5

www.sparkasse-rhein-nahe.de