

# Haus LUMINA



## 6. Obergeschoss | Wohnung 3.6.01 3 Zimmer | Penthaus

① Bad en Suite	8,59 m <sup>2</sup>
② Schlafen   Ankleide	19,76 m <sup>2</sup>
③ Dachterrasse (25%)	1,30 m <sup>2</sup>
④ Dachterrasse (25%)	1,54 m <sup>2</sup>
⑤ Kind   Gast   Arbeiten	14,66 m <sup>2</sup>
⑥ Flur	10,30 m <sup>2</sup>
⑦ Duschbad	3,72 m <sup>2</sup>
⑧ Abstellraum	1,72 m <sup>2</sup>
⑨ Wohnen	33,78 m <sup>2</sup>
⑩ Kochen   Essen	27,97 m <sup>2</sup>
⑪ Dachterrasse (25%)	11,29 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>134,63 m<sup>2</sup></b>

Alle Maß- und m<sup>2</sup>-Angaben sind circa Angaben und können im Zuge der Ausführungsplanung abweichen. Technische Änderungen sind vorbehalten. Die Einrichtung ist ein Gestaltungsbeispiel. Flächenberechnung nach WoFIV.

Stand April 2020





3.6.02



# Haus LUMINA



## 6. Obergeschoss | Wohnung 3.6.02

4 Zimmer | Penthaus

① Kind   Gast   Arbeiten	10,70 m <sup>2</sup>
② Kind   Gast   Arbeiten	9,09 m <sup>2</sup>
③ Dachterrasse (25%)	1,07 m <sup>2</sup>
④ Schlafen	12,39 m <sup>2</sup>
⑤ Flur	15,96 m <sup>2</sup>
⑥ Abstellraum 1	1,51 m <sup>2</sup>
⑦ Abstellraum 2	1,63 m <sup>2</sup>
⑧ Duschbad	3,27 m <sup>2</sup>
⑨ Masterbad	8,22 m <sup>2</sup>
⑩ Wohnen	31,94 m <sup>2</sup>
⑪ Kochen   Essen	40,49 m <sup>2</sup>
⑫ Dachterrasse (25%)	11,63 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>147,90 m<sup>2</sup></b>

Alle Maß- und m<sup>2</sup>-Angaben sind circa Angaben und können im Zuge der Ausführungsplanung abweichen. Technische Änderungen sind vorbehalten. Die Einrichtung ist ein Gestaltungsbeispiel. Flächenberechnung nach WoFIV.

Stand April 2020



# Haus LUMINA



## 6. Obergeschoss | Wohnung 3.6.03 4 Zimmer | Penthaus

① Kind   Gast   Arbeiten	11,82 m <sup>2</sup>
② Dachterrasse (25%)	1,31 m <sup>2</sup>
③ Schlafen	12,39 m <sup>2</sup>
④ Masterbad	8,18 m <sup>2</sup>
⑤ Flur	9,04 m <sup>2</sup>
⑥ WC	2,50 m <sup>2</sup>
⑦ Abstellraum	1,72 m <sup>2</sup>
⑧ Wohnen	31,89 m <sup>2</sup>
⑨ Kochen   Essen	19,32 m <sup>2</sup>
⑩ Dachterrasse (25%)	11,63 m <sup>2</sup>
⑪ Kind   Gast   Arbeiten   Pflege	15,25 m <sup>2</sup>
⑫ Duschbad	3,44 m <sup>2</sup>
⑬ Flur	4,97 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>133,46 m<sup>2</sup></b>

Alle Maß- und m<sup>2</sup>-Angaben sind circa Angaben und können im Zuge der Ausführungsplanung abweichen. Technische Änderungen sind vorbehalten. Die Einrichtung ist ein Gestaltungsbeispiel. Flächenberechnung nach WoFIV.



# Haus LUMINA



## 6. Obergeschoss | Wohnung 3.6.04 4 Zimmer | Penthaus

① Kind   Gast   Arbeiten	13,27 m <sup>2</sup>
② Bad en Suite	9,26 m <sup>2</sup>
③ Dachterrasse (25%)	0,95 m <sup>2</sup>
④ Kind   Gast   Arbeiten	16,31 m <sup>2</sup>
⑤ Flur	11,84 m <sup>2</sup>
⑥ Abstellraum	2,30 m <sup>2</sup>
⑦ Duschbad	4,99 m <sup>2</sup>
⑧ Dachterrasse (25%)	1,54 m <sup>2</sup>
⑨ Wohnen   Kochen   Essen	50,81 m <sup>2</sup>
⑩ Schlafen   Ankleide	22,84 m <sup>2</sup>
⑪ Dachterrasse (25%)	11,29 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>145,40 m<sup>2</sup></b>

Alle Maß- und m<sup>2</sup>-Angaben sind circa Angaben und können im Zuge der Ausführungsplanung abweichen. Technische Änderungen sind vorbehalten. Die Einrichtung ist ein Gestaltungsbeispiel. Flächenberechnung nach WoFIV.